



Sozialdemokratische Partei  
Steffisburg

An den GGR-Präsidenten  
Herr Patrick Bachmann

Steffisburg, 23. August 2022

## Interpellation «Standards und Schutz von zahlbarem Wohnraum»

Sehr geehrter Herr Präsident

Wir reichen Ihnen folgende Interpellation ein:

In der Gemeinde Steffisburg hat sich der Wohnraum in den letzten Jahren sehr verändert. Es wurde viel gebaut, neuer Wohnraum entstand, alter Wohnraum wurde erneuert. Viele dieser neuen Wohnungen soll zahlbarer Wohnraum sein. Dadurch stellen sich uns folgende Fragen:

- Wie definiert der Gemeinderat zahlbaren Wohnraum? Konkret: Ab welchem Preis handelt es sich um zahlbaren Wohnraum?
- Wie hat sich der Mietpreisdurchschnitt in den vergangenen fünf Jahren verändert, Welche Gründe gibt es dafür?
- Wie hat sich die Zahl von Wohnbaugenossenschaften in den vergangenen fünf Jahren verändert?
- Hat der Gemeinderat rechtliche Möglichkeiten alternative Wohnformen (Genossenschaftliches Wohnen, Sorgende Gemeinschaften etc...) zu fördern, wenn ja welche?
- Welche Strategien verfolgt der Gemeinderat, um das Mietpreisniveau stabil zu halten?

### **Begründung:**

Bürgerinnen und Bürger von Agglomerationen, wie auch Steffisburg eine ist, leiden oft unter der sogenannten «Gentrifizierung» Wohnraum wird teurer, weil Renovationen und Neubauten die Mietpreise in die Höhe treiben. Dabei werden lokal verankerte Menschen oft gezwungen das eigene Umfeld aufgrund fehlender finanzieller Möglichkeiten zu verlassen und müssen an für sie unbekannte Orte zu ziehen. Dörfer und Agglomerationen verlieren ihren urtypischen Charakter und werden rein zum Ziel von Profiten umgestaltet. Das Zerstört Ortsbilder und raubt Menschen ihre lokale Verankerung.

Aus diesen Gründen bitten wir den Gemeinderat, unsere Fragen zu beantworten.

Für die Interpellation:  
Fraktion SP